FANTASTICA VILLA IN MASPALOMAS AREA – GRAN CANARIA SUD – ISOLE CANARIE

in Vendita. € 2.950.000

COMODITà:

Questa MAGNIFICA proprietà si sviluppa su un grande terreno di oltre un ettaro ed è composta da una casa padronale, due appartamenti indipendenti, un garage per 6 auto, una piscina, un rigoglioso giardino con una grande varietà di flora autoctona, un campo da paddle tennis, una sauna , minigolf, scuderia e maneggio, laghetti, cantina, orto biologico; nel complesso si contano 6 camere da letto, 5 Bagni per una superficie costruita pari a 625m2 ; superficie terreno 11.940 m2 Ref IC 05490-CA PREZZO: 2.950,00 €URO Per richiedere appuntamento per sopralluogo scrivere a ric@infocanarie.com o chiamare orario ufficio al +34 928 401191 PER SAPERNE DI PIU' SU DI NOI > https://www.infocanarie.com/immobiliare/rete-immobiliare Questa MAGNIFICA proprietà si sviluppa su un grande terreno di oltre un ettaro ed è composta da una casa padronale, due appartamenti indipendenti, un garage per 6 auto, una piscina, un rigoglioso giardino con una grande varietà di flora autoctona, un campo da paddle tennis, una sauna , minigolf, scuderia e maneggio, laghetti, cantina, orto biologico; nel complesso si contano 6 camere da letto, 5 Bagni per una superficie costruita pari a 625m2 ; superficie terreno 11.940 m2 Insomma una soluzione abitativa e d'investimento davvero con caratteristiche rare, ubicata all'interno di un ambiente naturale e contesto esclusivo di estrema privacy e tranquillità ma …… a soli 15 minuti di auto da Maspalomas. Le strutture ricreative e sportive della tenuta conferiscono un grande valore per gli amanti della natura, dello sport, del benessere e della vita familiare o per aggregazione. È estremamente importante notare che è possibile realizzare ampliamenti in modo molto importante in quanto il regolamento urbanistico della zona lo permette. La dimora principale, che ha vista mare e sul suggestivo intorno, si sviluppa su 290 m2 distribuiti in ampie stanze (i soffitti a con travi in abete a vista e pavimenti in parquet); le stanze principali hanno ampie porte scorrevoli sul portico pergolato e sulla terrazza con pavimento in legno tropicale "Jatoba". Annessa alla villa c'è una bella piscina di 12x6 m riscaldata tramite energia solare. Nelle vicinanze della casa Padronale ci sono 2 appartamenti indipendenti di ca. 65 mq ciascuno, con belle camere da letto in stile loft, portico con pergolato e ampio giardino antistante. Sul piano interrato si trova un garage di 200 mq con spazio per almeno 6 auto. Per espressa volontà della proprietà, ulteriori informazioni possono essere acquisite unicamente mediante una visita sul posto; vedere recapiti pubblicati a fine scheda immobile. Caratteristiche Accesso PMR senza barriere Allarme armadi a muro Palestra Giardino Piscina privata climatizzata Irrigazione automatica Seminterrato con autorimessa buone condizioni Orientamento sud Vista mare Ref IC 05490-CA PREZZO: 2.950,00 €URO Per richiedere appuntamento per sopralluogo scrivere a ric@infocanarie.com o chiamare orario ufficio al +34 928 401191 PER SAPERNE DI PIU' SU DI NOI > https://www.infocanarie.com/immobiliare/rete-immobiliare < "InfoCanarie" (Infocanarie Promotion and Consulting) dal 1999 servizi ed assistenza per investimenti immobiliari, Internazionalizzazione imprese, Start Up ed avvio attività economiche e Business alle Canarie